

THIBAUT CHANEL IMMOBILIER

14 Rue du Roi de Sicile
75004 PARIS 4 EME

598 000 € FAI

Descriptif Appartement

Pièces : 2 Surf. habitable : 44,94 m²
Chambre : 1 Surf. jardin : 0 m²
Etage : 1 Surf. séjour : 30 m²
Nbre Niveaux : 0 Surf. carrez : 43,62 m²

Type cuisine : AMENAGEE
Type chauffage : INDIVIDUEL
Nature Chauffage : ELECTRICITE
Mode chauffage : RADIATEUR
Eau chaude : BALLON ELECTRIQUE
Etat intérieur : TRES BON

WC : 1 Park. int. : 0 Cave : 1
SdB : 0 Park. ext. : 0 Balcon : 0
S. d'eau : 1 Box : 0 Terrasse : 0



Informations financières

Taxe foncière : Non renseigné
Taxe d'habitation : Non renseigné
Charges : 55,00 €

Environnement

Quartier :
Résidence :
Transport :
Proximité :
Situation :

Descriptif immeuble

Standing : IMMEUBLE DE STANDING
Type construction : PIERRE
Couverture :
Façade : PIERRE
Etat immeuble : BON
Nbre d'étages : 5 Interphone : non
Ascenseur : non Digicode : oui
Piscine : non
Accès handicapé : non
Année construction : 1850

Paris 3e - Exclusivité - Rue Portefoin, à proximité de la rue de Bretagne et du marché des enfants rouges. Dans un très bel immeuble datant de 1850 avec un magnifique escalier d'honneur nous vous proposons au 1er étage sur cour un appartement de 46 m² (43,62 m² Carrez) composé d'un grand séjour de 30m² avec cuisine américaine, d'une chambre, d'une salle d'eau, de toilettes séparés avec buanderie et d'une cave. Cet appartement vous séduira par son charme (parquet, moulures, cheminée), son calme et ses prestations hauts de gamme. Plan très fonctionnel, nombreux rangements, aucuns travaux à prévoir. Idéal pour la location saisonnière affectation à usage commercial.



Référence : A895-01-13679602

Dossier : 00111

Mandat : 303