

Paris 16e - Parc Sainte Périne - 5 pièces - 155 m²



Référence 3051369
Ville Paris 16ème

Informations

5 pièces / 4 chambres
Étage 6ème / 7
État Bon état
Exposition Nord Ouest Sud Est
Construit en 1928
Chauffage Radiateur, Collectif
Eau chaude Collective
Surface «Loi Carrez» 155 m²
Disponibilité Libre

Charges

Taxe foncière 2 100 €
Charges 650 €

Surfaces

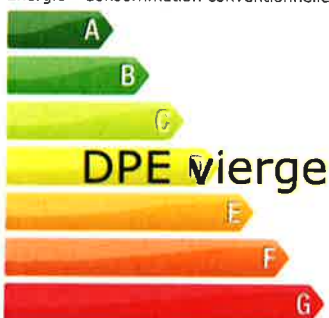
1 Entrée (17 m²)
1 Salon (45 m²)
1 Cuisine (11 m²)
1 Chambre (22 m²)
1 Chambre (13 m²)
1 Chambre (13 m²)
1 Chambre (15 m²)

« Nous vous proposons dans un immeuble de 1910 un bel appartement familial de 151 m² Carrez au 6ème étage avec ascenseur. Cet appartement se compose d'une vaste entrée, d'un grand double séjour de 45 m² avec coin télé, donnant sur un balcon filant, d'une cuisine séparée, de 4 grandes chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de toilettes séparés. Ce bien vous séduira par ses volumes, sa vue dégagée, son plan très fonctionnel et sa luminosité.

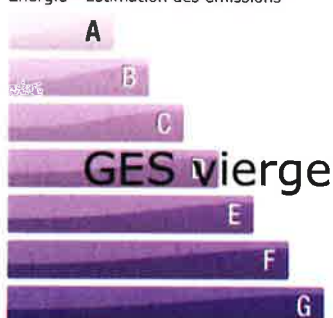
Une cave complète ce bien. Possibilité de parking dans la copropriété.
Nombre de lots de copropriété : 107 ; Aucune procédure en cours ; Montant des charges annuelles d'environ : 7800 € ; honoraires à la charge de l'acquéreur : 70 000 € soit 4,37% inclus dans le prix de présentation (prix net vendeur : 1 600 000 €)
N° de mandat : 598 »

Diagnostics

Énergie - Consommation conventionnelle



Énergie - Estimation des émissions



1 670 000 €

www.thibaultchanel.com/